



Mainz, 06.07.2016

Verwaltungsmitteilung Nr. 07 / 2016 für den Bereich Campus

Richtlinien für die Überlassung von universitätseigenen
Räumen und Flächen

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach landesrechtlichen Vorgaben dürfen Dienststellen und Körperschaften des öffentlichen Rechts landeseigene Räume oder Flächen an Dritte nur gegen ein Nutzungsentgelt überlassen. Im Jahre 1998 wurden entsprechende Richtlinien für die Räume und Flächen an der Johannes-Gutenberg-Universität durch den Senat beschlossen und mit Verwaltungsverordnung Nr. 1/1999 in Kraft gesetzt.

Seit diesem Zeitpunkt wurden die Nutzungsentgelte lediglich an die Euro-Umstellung angepasst, sind seit 1998 jedoch unverändert. Die seither erhobenen Nutzungsentgelte sind im Vergleich zum üblicherweise für Gewerberäume zu erzielenden Mietzins nur zu einem sehr geringen Bruchteil angesetzt, der in der Regel nur 20% dieses Mietzinses erfasst. Auch die von der Universität selbst an den Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung zu entrichtenden Mietentgelte werden lediglich bruchstückhaft abgedeckt.

Deshalb werden gemäß § 7, Abs. 2 der vom Senat beschlossenen Richtlinien die Nutzungsentgelte mit sofortiger Wirkung wie in der beigefügten Anlage enthalten festgesetzt. Wir bitten um Beachtung.

Insbesondere wird nochmals auf die Regelung zur Entgeltspflicht hingewiesen, insbesondere den § 6 der Verwaltungsverordnung 1 aus 1999. Hieraus werden universitätseigene Räume und Flächen entweder gegen Entrichtung eines Nutzungsentgeltes (einschließ-

Der Präsident

**Universitätsprofessor
Dr. Georg Krausch**

**Abteilung
Zentrale Dienste**

**Claus-Toni Bertram
Abteilungsleiter**

Johannes Gutenberg-Universität
Mainz
55099 Mainz

Tel. +49 6131 39-25382
Fax +49 6131 39-20709

zentrale-dienste@uni-mainz.de

www.uni-mainz.de

Besucheranschrift:
Forum universitatis
Eingang 3, EG, Raum: 00-346

Unser Zeichen:
ZD 5103 / Of

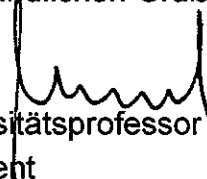
Anlage

Bewirtschaftungskosten), gegen Erstattung der Bewirtschaftungskosten oder kostenfrei zur Verfügung gestellt.

An dieser Stelle möchte ich insbesondere auf nachfolgenden Punkt hinweisen, der in der Vergangenheit immer wieder für Kontroversen gesorgt hat:

Für Veranstaltungen, insbesondere wissenschaftliche Tagungen, Kongresse etc., die in Mitverantwortung von Hochschulangehörigen oder Einrichtungen der Universität durchgeführt werden und die Inhalte der an der Universität vertretenen Fächer vermitteln, kann unter Umständen auf die Zahlung von Nutzungsentgelten verzichtet werden und es werden lediglich die Bewirtschaftungskosten erhoben. Hierbei ist aber Voraussetzung, dass die Universität als Mitveranstalter deutlich zu Tage tritt. Es reicht nicht aus, dass ein Hochschulangehöriger Mitglied im Vorstand der jeweiligen Gesellschaft ist oder ein örtliches Tagungsbüro unterhält. Ich bitte deshalb darum, diesen Punkt bereits bei den ersten Planungen mit den Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen der Abteilung Zentrale Dienste abzuklären. In Zweifelsfällen entscheidet die Hochschulleitung.

Mit freundlichen Grüßen


Universitätsprofessor Dr. Georg Krausch
Präsident

Geb.-Nr.:	Raum-Nr.:	Raumbezeichnung	Anzahl der Plätze	m ² -Fläche	Miete 100 % 0,92 €	NK 100 % 0,18 €
Forum						
1111	01 105	HS 7	144	111,06	102,18 €	19,99 €
1111	01 117	HS 8	342	216,93	199,58 €	39,05 €
1111	00 715	HS 10	84	59,43	54,68 €	10,70 €
1111	01 716	HS 13	132	94,56	87,00 €	17,02 €
1111	01-715	HS 14 / Ethnologenraum		48,9	44,99 €	8,80 €
1111	01 705	HS 15	143	110,45	101,61 €	19,88 €
1111	02 715	HS 16	199	175,94	161,86 €	31,67 €
1111	02 115	Alter Musiksaal	78	202,54	186,34 €	36,46 €
1111		Roter Salon		52,32	48,13 €	9,42 €
Alte Mensa						
1312	00 151	Audi max.	285	229,72	211,34 €	41,35 €
1312	00 156	Atrium max.	208	246,92	227,17 €	44,45 €
1312	00 184	Atrium mini	84	119,93	110,34 €	21,59 €
		Atrium max/min	292	366,85	337,50 €	66,03 €
		Atrium max/min inkl. Anrichte	292	402,88	370,65 €	72,52 €
1312	00 143	Linke Aula	292	286,15	263,26 €	51,51 €
		Linke Aula Abstellraum		84,39	77,64 €	15,19 €
		Foyer Alte Mensa		134,98	124,18 €	24,30 €
1312	00 232	HS 11	78	144,36	132,81 €	25,98 €
1312	00 434	Ethnologenraum/ Ausstellungsraum		147	135,24 €	26,46 €
1312	00 430	Flur zu -"-		51,66	47,53 €	9,30 €
1312	00 184	Anrichte		36,03	33,15 €	6,49 €
1312		WC-Anlage	nur samstags	63,66	58,57 €	11,46 €
1312	U1153	WBZ in der alten Mensa		53,38	49,11 €	9,61 €
1312	U1155	WBZ in der alten Mensa		53,38	49,11 €	9,61 €
Rewi Alt						
1121	00 211	HS I	40	70,29	64,67 €	12,65 €
1121	00 221	HS II	80	70,29	64,67 €	12,65 €
1121	00 231	HS III	60	56,47	51,95 €	10,16 €
1121	00 241	HS IV	80	70,29	64,67 €	12,65 €
1121	00 251	HS V	40	70,29	64,67 €	12,65 €
1121	00 311	HS VI	40	83,32	76,65 €	15,00 €
1121	00 - 347	{kein offizieller Raum/B.W. anfragen		126,97	116,81 €	22,85 €
1121	01 115	Sitzungszimmer		51,18	47,09 €	9,21 €
1121		WC-Anlage	nur samstags	60,84	55,97 €	10,95 €
Rewi Neu						
1226		Foyer R+W	nur samstags	1019	937,48 €	183,42 €
1226	00 125	RW 1	1000	821,95	756,19 €	147,95 €
1226	00 135	RW 2	120	151,87	139,72 €	27,34 €
1226	00 245	RW 3	100	95,84	88,17 €	17,25 €
1226		RW 4	62	96,49	88,77 €	17,37 €
1226	01 114 + 18	RW 5	36	45,86	42,19 €	8,25 €
1226	01 130 + 132	RW 6	28	39,51	36,35 €	7,11 €
1226	00 265	PC-Pool		84,61	77,84 €	15,23 €
1226	03 119 + 03-125	Sitzungszimmer		46,78	43,04 €	8,42 €
1226	03 150	Dekanatssaal	60	138,09	127,04 €	24,86 €
1226		Teeküche Dekanatssaal		7,39	6,80 €	1,33 €
1226		WC-Anlage	„X	100,38	92,35 €	18,07 €
		Info - Box	28	63,84	58,73 €	11,49 €
Sport						
1534		S 1	368	320,22	338,56 €	57,64 €
1533		S 2	96	84,52	88,32 €	15,21 €
1533		S 3	98	90,76	90,16 €	16,34 €
Philosophicum						
1141	00 312	P 1 ohne Bühne	374	354,09	325,76 €	63,74 €

Geb.-Nr.:	Raum-Nr.:	Raumbezeichnung	Anzahl der Plätze	m ² -Fläche	Miete 100 % 0,92 €	NK 100 % 0,18 €
1141	00 312	P 1 Bühne		113,19	104,13 €	20,37 €
		P 1 komplett		467,28	429,90 €	84,11 €
1141	00 300	P 1 Foyer		140,12	128,91 €	25,22 €
1141	U1 312/322	WC-Anlage	nur samstags	45,72	42,06 €	8,23 €
1141	00 141	P 2	130	109,04	100,32 €	19,63 €
1141	00 151	P 3	112	109,04	100,32 €	19,63 €
1141	00 171	P 4	112	109,04	100,32 €	19,63 €
1141	00 181	P 5	130	109,04	100,32 €	19,63 €
1141		P 2 - P 5 Foyer		494,3	454,76 €	88,97 €
1141	U1 162/168	WC-Anlage	nur samstags	49,66	45,69 €	8,94 €
1141		Foyer P 6 - P 13		1241	1.141,72 €	223,38 €
1141	00 411	P 6	40	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	00 421	P 7	72	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	00 441	P 10	180	153,97	141,65 €	27,71 €
1141	00 461	P 11	130	115,42	106,19 €	20,78 €
1141	00 465	P 12	50	76,2	70,10 €	13,72 €
1141	00 473	P 13	84	76,2	70,10 €	13,72 €
1141	00 491	P 15	40	76,2	70,10 €	13,72 €
1141	00 401/405/495/499	WC-Anlage	nur samstags	129,89	119,50 €	23,38 €
1141		Foyer 1. OG		774,33	712,38 €	139,38 €
1141	01 411	P 101	30	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	01 415	P 102	84	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	01 423	P 103	50	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	01 431	P 104	84	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	01 441	P 105	50	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	01 451	P 106	60	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	01 453	P 107	20	36,99	34,03 €	6,66 €
1141	01 461	P 108	40	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	01 481	P 109a	35	37,46	34,46 €	6,74 €
1141	01 491	P 110	60	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	01 401/405/495/499	WC-Anlage	nur samstags	129,89	119,50 €	23,38 €
1141		Foyer 2. OG		774,28	712,34 €	139,37 €
1141	02 411	P 200	35	63,12	58,07 €	11,36 €
1141	02 415	P 201	30	35,43	32,60 €	6,38 €
1141	02 421	P 202	51	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	02 425	P 203	30	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	02 431	P 204	180	154,61	142,24 €	27,83 €
1141	02 445	P 205	48	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	02 455	P 206	84	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	02 463	P 207	60	76,19	70,09 €	13,71 €
1141	02 473	P 208	50	115,41	106,18 €	20,77 €
1141	020481	P 209		76,19	70,09 €	13,71 €
1141		P 210		76,19	70,09 €	13,71 €
1141	02 401/405/495/499	WC-Anlage	nur samstags	129,89	119,50 €	23,38 €
1141		Fakultätssaal	48	102,52	94,32 €	18,45 €
1141	01 153	Musiksaal		137,2	126,22 €	24,70 €
Nat.Med.						
1321		HS 18	221	176,85	162,70 €	31,83 €
1321		HS 18a		137,23	126,25 €	24,70 €
1321		HS 19	300	230,89	212,42 €	41,56 €
Phys.Chemie						
1231	00 131	HS 20	280	201,96	185,80 €	36,35 €
1231	01 171	HS 21	108	129,37	119,02 €	23,29 €
1251	02 112	HS 23	95	77,31	71,13 €	13,92 €
Muschel						
1342	00 521	N 1	305	240,65	221,40 €	43,32 €
1342	00 512	N 2	211	193,06	177,62 €	34,75 €

Geb.-Nr.:	Raum-Nr.:	Raumbezeichnung	Anzahl der Plätze	m ² -Fläche	Miete 100 % 0,92 €	NK 100 % 0,18 €
1342	00 511	N 3	202	165,62	152,37 €	29,81 €
1342		Foyer OG	nur samstags u	259,94	239,14 €	46,79 €
		Foyer KG;Treppe	in vorlesungs-	295,79	272,13 €	53,24 €
		WC	freier Zeit	69,71	64,13 €	12,55 €
Nat.Fak.						
1341	00 421	N 6	132	164,66	151,49 €	29,64 €
1341	U1 421	N 025	81	121,54	111,82 €	21,88 €
1341	00 445	N 33	95	162,72	149,70 €	29,29 €
1341	07 232	Senatssaal	68	163,72	150,62 €	29,47 €
SB II						
1331	SB II	01-531	45	71,21	65,51 €	12,82 €
1331	SB II	03-134		48,17	44,32 €	8,67 €
1331	SB II	03-144		48,17	44,32 €	8,67 €
1331	SB II	03-153		41,15	37,86 €	7,41 €
1331	SB II	03-436		48,17	44,32 €	8,67 €
1331	SB II	05-432		75,74	69,68 €	13,63 €
1331	SB II	05-132		56,28	51,78 €	10,13 €
1331	SB II	05-344		12,81	11,79 €	2,31 €
1331	SB II	04-432		57,81	53,19 €	10,41 €
Geb. Physik/Staudinger-Weg 9						
2413	Physik	01 - 222	30	38	34,96 €	6,84 €
2413	Physik	01 - 230	25	33	30,36 €	5,94 €
Neubau Physik/Mathematik, Staudinger-Weg 9						
2412		05-514		118	108,56 €	21,24 €
		01-525 K		49	45,08 €	8,82 €
		04-432		77,84	71,61 €	14,01 €
Neubau Chemie						
2321	Neubau Chemie	SR 107	40	59,62	54,85 €	10,73 €
		SR 132	40	68,03	62,59 €	12,25 €
		C 01		295,84	272,17 €	53,25 €
		C 02		146,43	134,72 €	26,36 €
		C 03		146,43	134,72 €	26,36 €
		C 04		67,1	61,73 €	12,08 €
		C 05		51,17	47,08 €	9,21 €
		Besprechungsraum ("Garderobe")		64,67	59,50 €	11,64 €
		Foyer EG		269,34	247,79 €	48,48 €
		Foyer KG		207,84	191,21 €	37,41 €
2222	Neubau Chemie	Foyer EG		504,00	463,68 €	90,72 €
Gebäude Staudinger-Weg 7 + 9						
		Lorentz-Raum 05-127	80	114,16	105,03 €	20,55 €
		Minkowski-Raum 05-119	60	85,18	78,37 €	15,33 €
		Newton-Raum 01-122		114,16	105,03 €	20,55 €
		Galilei-Raum 01-128		47,02	43,26 €	8,46 €
		Seminarraum A 01-219		37,35	34,36 €	6,72 €
		Seminarraum C 01-225		34,50	31,74 €	6,21 €
		Seminarraum D 01-227		37,35	34,36 €	6,72 €
		Seminarraum E 01-231		48,66	44,77 €	8,76 €
		Seminarraum F 01-234		33,52	30,84 €	6,03 €
		Seminarraum K 01-525		48,66	44,77 €	8,76 €
		PC-Room 00-265		82,95	76,31 €	14,93 €
		PC-Room 00-275		83,51	76,83 €	15,03 €
		Seminarraum 00-112		120,24	110,62 €	21,64 €
		Seminarraum 00-111		86,99	80,03 €	15,66 €
Neubau Musik						
	00-315	Roter Saal	240	243,73	224,23 €	43,87 €
	00-244	Jazzraum	30	78,23	71,97 €	14,08 €

Geb.-Nr.:	Raum-Nr.:	Raumbezeichnung	Anzahl der Plätze	m ² -Fläche	Miete 100 % 0,92 €	NK 100 % 0,18 €
	00-139	Beethovenraum	24	46,26	42,56 €	8,33 €
	00-137	Haydenraum	24	46,81	43,07 €	8,43 €
	01-251	Orgelsaal	140	158,78	146,08 €	28,58 €
	02-215	Kammermusiksaal	30	71,49	65,77 €	12,87 €
	02-217	Spiegelsaal	30	62,7	57,68 €	11,29 €
	02-312	Black Box	65	155,34	142,91 €	27,96 €
BKM						
9125	00 008 SR 06			77,30	71,12 €	13,91 €
9125	00 003 SR 07			64,90	59,71 €	11,68 €
9125	00 011 SR 05		36	77,50	71,30 €	13,95 €
9125	00 014 SR 01		24	54,10	49,77 €	9,74 €
9125	00 016 SR 02		36	76,80	70,66 €	13,82 €
9125	00 025 SR 03		39	47,84	44,01 €	8,61 €
9125	00 030 SR 04		35	31,33	28,82 €	5,64 €
M-Haupt						
1251	00 155			49,00	45,08 €	8,82 €
1251	00 156			49,00	45,08 €	8,82 €
1251	00 134			49,00	45,08 €	8,82 €
1251	00 142			49,00	45,08 €	8,82 €
1251	01 182			49,00	45,08 €	8,82 €
PhysMat, Staudinger Weg 9						
2413	05 514			118,00	108,56 €	21,24 €
Technisches Betriebszentrum (TBZ)						
	Sitzungszimmer			22	20,24 €	3,96 €
GFG						
1137	01-501	Seminarraum Publ + BiWi	30	86,64	79,71 €	15,60 €
1137	01-511	PC Pool	38	87,32	80,33 €	15,72 €
1137	01-521	PC Pool	39	84,15	77,42 €	15,15 €
1137	01-601	Seminarraum BiWi	48	84,41	77,66 €	15,19 €
1137	01-611	Seminarraum BiWi	60	111,81	102,87 €	20,13 €
1137	01-701	Seminarraum Publ + BiWi	60	105,87	97,40 €	19,06 €
1137	01-711	PC Pool CATI Studio	24	84,41	77,66 €	15,19 €
1137	01-721	Seminarraum Soziologie	60	106,33	97,82 €	19,14 €
1137	01-731	Seminarraum Erziehungswissenschaft	60	108,81	100,11 €	19,59 €
1137	02-507	Seminarraum Publ + BiWi	30	58,81	54,11 €	10,59 €
1137	02-511	Seminarraum Kunstgeschichte	30	58,81	54,11 €	10,59 €
1137	02-521	Seminarraum Kunstgeschichte + BiWi	80	154,99	142,59 €	27,90 €
1137	02-601	Seminarraum Politik	32	61,77	56,83 €	11,12 €
1137	02-607	Seminarraum Politik	30	60,1	55,29 €	10,82 €
1137	02-611	Seminarraum Politik	32	63,25	58,19 €	11,39 €
1137	02-617	Seminarraum Politik	30	62,77	57,75 €	11,30 €
1137	02-701	Seminarraum Publizistik	20	58,27	53,61 €	10,49 €
1137	02-709	Seminarraum Erziehungswissenschaft	20	55,72	51,26 €	10,03 €
1137	02-731	Seminarraum Soziologie + BiWi	30	58,81	54,11 €	10,59 €
1137	02-741	Seminarraum BiWi	30	58,81	54,11 €	10,59 €
1137	02-751	Seminarraum Erziehungswissenschaft + B	30	58,81	54,11 €	10,59 €
1137	02-761	Seminarraum Erziehungswissenschaft	30	58,12	53,47 €	10,46 €
1137	Foyer EG	Foyer EG		367,71	338,29 €	66,19 €
Gastprofessorenhaus						
1171	00-164	Clubraum Forster		78	71,76 €	14,04 €
Neue Mensa						
2312	211	Seminarraum II		180,88	166,41 €	32,56 €
Internationales Studienkolleg						
9123	00-215	Seminarraum		51	46,92 €	9,18 €